



REZARVOVÁNO Pronájem bytu 1+1, 36 m², Roudnice nad Labem – Bořivojova

Bořivojova, Roudnice nad Labem, Litoměřice

13 000 Kč / měsíc

Hledáte praktické bydlení s dobrou dostupností obchodů a služeb? Nabízíme k pronájmu byt 1+1 o výměře 36 m² v osobním vlastnictví, který se nachází v 1. patře zatepleného bytového domu s výtahem v ulici Bořivojova v Roudnici nad Labem. Byt je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické bydlení s možností zařízení podle vlastních představ. Dispozice a technické informace Byt prošel částečnou rekonstrukcí, jejíž součástí byla modernizace zděného bytového jádra. Jeho současný stav odpovídá běžnému užívání a opotřebení. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou a elektrickým sporákem. Obývací pokoj je orientován na jihozápad. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Výměra • plocha bytu 36 m² • sklepní kóje Lokalita Byt se nachází na sídlišti Hracholusky v Roudnici nad Labem. V okolí je dostupná občanská vybavenost včetně obchodů, škol a zdravotnických zařízení. Zastávky městské hromadné dopravy jsou v docházkové vzdálenosti. Parkování je možné před domem. Hlavní výhody • jihozápadní orientace obývacího pokoje • zděné bytové jádro • zateplený bytový dům s výtahem • sklepní kóje • dostupnost obchodů a služeb Často kladené otázky Je byt vybavený? Součástí bytu je kuchyňská linka s elektrickým sporákem. Ostatní obytný prostor si můžete zařídit podle vlastních představ. Je v domě výtah? Ano, bytový dům je vybaven výtahem. Od kdy je byt k dispozici? Termín nastěhování je možný po vzájemné dohodě. Platby • měsíční nájemné 13 000 Kč • elektřina • vratná kauce Zaujala vás tato nabídka? Zavolejte nám, napište nebo si rovnou domluvte osobní prohlídku. Informace o nemovitosti jsou uvedeny dle podkladů poskytnutých vlastníkem. Reality K+L – profesionální realitní služby od roku 2005.

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky: elektřina a kuace
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Litoměřice
Obec	Roudnice nad Labem
Ulice	Bořivojova

Pavlína Kašičková
Tel.: +420 739 513 386
E-mail: pkasickova@realitykl.cz

Číslo nabídky: 2150
https://bytydomyroudnicenadlabem.cz/reality/2150/

č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2150
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	04.02.2025
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	684
Užitná plocha m^2	36
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	04.02.2025
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace

Pavlína Kašičková
Tel.: +420 739 513 386
E-mail: pkasickova@realitykl.cz