



Prodej, rodinný dům se zahradou, Staňkova Lhota-Sobotka, okr. Jičín

Staňkova Lhota, Sobotka, Jičín

cena u makléře

Dovolujeme si vám exkluzivně nabídnout k prodeji roubenku o dispozici 4 KK na pozemku o celkové rozloze 2575 m² v obci Staňkova Lhota-Sobotka v okrese Jičín. Dispozice objektu : vstupní chodba, tři pokoje, velká jídelna s kuchyňským koutem, koupelna a samostatná toaleta. Dům je po celkové rekonstrukci a je částečně podsklepen. Topení ústřední - elektrokotel, voda obecní, studna s užitkovou vodou na zalévání. K domu náleží dvě velké hospodářské budovy, dílna, zděný domek s krbem a malá roubenka. Dům je vhodný k rekreaci i k trvalému bydlení. Klient zatím nemá vyhotovený PENB. Volný po dohodě . V dosahu kompletní občanská vybavenost . Sobotka je rekreačním a turistickým letoviskem na jižním okraji Českého ráje v dosahu Mladá Boleslav a Jičína. Financování nemovitosti pro vás zajistíme. Výhodné úrokové sazby, maximální rychlost při vyřízení úvěru. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Jičín
Obec	Sobotka
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1715
Datum aktualizace	18.09.2023
Poloha objektu	Samostatný

Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	4 pokoje
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	700
Užitná plocha m ²	220
Plocha parcely m ²	2575
Počet parkovišť	888888
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Ostatní	Plot
Stavba	Rodinný dům
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední elektrické
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet bytů	1
Počet sklepů	255
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - studna
Odpad	Jímka

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.