



Prodej, garáž, Praha -Klánovice

Klánovice, Praha, Hlavní město Praha

790 000 Kč

Nabízíme k prodeji garáž o ploše 22 m², která se nachází v žádané lokalitě Praha–Klánovice, vjezd z ulice V soudním je elektronicky ovládaný do celého objektu garáží. Garáž nabízí praktické a bezpečné zázemí pro parkování osobního automobilu a zároveň dostatek prostoru pro uložení dalších věcí. Garáž je tvořena cihlovými obvodovými stěnami, má betonovou podlahu a střechu z eternitu. Společná vjezdová vrata jsou ovládána dálkovým ovladačem, což zajišťuje pohodlný přístup k jednotlivým garážím. Velkou výhodou je umístění v Klánovicích, kde je dlouhodobě žádané parkování a kde může samostatná garáž představovat praktický doplněk k vlastnímu bydlení. Lokalita Praha–Klánovice, U Soudního se nachází v oblíbené pražské městské části Klánovice, která nabízí příjemné bydlení v bezprostřední blízkosti rozsáhlého Klánovického lesa. V místě je k dispozici kompletní základní občanská vybavenost včetně mateřské a základní školy, obchodů s potravinami, lékárny, zdravotních služeb, restaurací, sportovišť a dalších služeb. Financování Zajistíme vám výhodné financování formou úvěru a pomůžeme s výběrem nejvhodnější varianty podle vašich možností a potřeb. V případě potřeby vám pomůžeme také s prodejem vaší stávající nemovitosti. Informace o nemovitosti jsou uvedeny dle podkladů poskytnutých vlastníkem. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Reality K+L – profesionální realitní služby od roku 2005.

CENA

Cena objektu	790 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 9
Část obce	Klánovice
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2535

Libor Kašička
Tel.: +420 731 407 947
E-mail: kasicka@realitykl.cz

Datum aktualizace	27.10.2026
K dispozici od	19.09.2026
Druh objektu	Cihlová
Zastavěná plocha m^2	22
Užitná plocha m^2	22
Celková podlahová plocha m^2	22
Rok kolaudace	2013
Datum nastěhování	19.09.2026

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Ostatní
Stav objektu	Dobrý

Libor Kašička
Tel.: +420 731 407 947
E-mail: kasicka@realitykl.cz